

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	26,738.81	26,738.81		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		26,738.81		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	5,165,570.14	5,165,570.14	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		7,270,389.47	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		10,721,051.55	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		OTROS APORTES		8,616,232.22	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	-5,139,060.77	-5,139,060.77	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		5,139,060.77	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	229.44	229.44	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	26,738.81		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	26,738.81		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	26,738.81						

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2023
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO


CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	70,595,273.44
CUENTAS DE REGISTRO	0.00
SUMA	<u>70,595,273.44</u>


CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

**FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		229.44
INTERESES	229.44	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		229.44
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		229.44
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		229.44

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2023



CONTADOR GENERAL

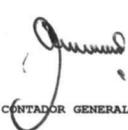

REPRESENTANTE LEGAL



AUDITOR INTERNO

3	A C T I V O			26,738.81 °
301	DISPONIBILIDADES			26,738.81 °
3011	MONEDA NACIONAL		26,738.81 °	
301102	OTROS BANCOS	26,738.81 °		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	26,738.81 °		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			26,738.81 °
601	CAPITAL PAGADO			5,165,570.14 °
6011	MONEDA NACIONAL		5,165,570.14 °	
601101	CAPITAL AUTORIZADO	7,270,389.47 °	7,270,389.47 °	
601101.01	APORTACION PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA	7,270,389.47 °		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		10,721,051.55 °	
601111	OTROS APORTES		8,616,232.22 °	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	8,614,909.83 °		
601111.99	OTROS	1,322.39 °		
604	RESULTADOS POR APLICAR			(5,139,060.77) °
6041	MONEDA NACIONAL		(5,139,060.77) °	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		5,139,060.77 °	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			229.44 °
6991	MONEDA NACIONAL		229.44 °	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		229.44 °	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			70,595,273.44 °
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			70,595,273.44 °
9031	MONEDA NACIONAL		70,595,273.44 °	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		70,595,273.44 °	
903101.01	PRESTAMOS	5,648,214.09 °		
903101.02	INTERESES	64,947,059.35 °		

GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2023


 CONTADOR GENERAL




 REPRESENTANTE LEGAL


 AUDITOR INTERNO



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			229.44 *
701101	INTERESES		229.44	
701101.01	INVERSIONES		229.44	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	229.44		
RESULTADOS DEL EJERCICIO				229.44 *
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				229.44 *
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	
GANANCIA O PERDIDA NETA				229.44 *

GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2023

CONTADOR GENERAL



REPRESENTANTE LEGAL

AUDITOR INTERNO



FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	22,983.27	22,983.27		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		22,983.27		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	119,143.28	119,143.28	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		6,438,479.96	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		OTROS APORTES		5,227,360.24	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	-96,357.22	-96,357.22	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		96,357.22	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	197.21	197.21	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	22,983.27		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	22,983.27		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	22,983.27						

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2023
LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	5,259,628.24
CUENTAS DE REGISTRO	0.00
SUMA	<u>5,259,628.24</u>

CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		197.21
INTERESES	197.21	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		197.21
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		197.21
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		197.21

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2023



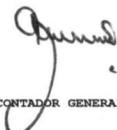
 CONTADOR GENERAL


 REPRESENTANTE LEGAL



 AUDITOR INTERNO

3	ACTIVO				22,983.27 *
301	DISPONIBILIDADES				22,983.27 *
3011	MONEDA NACIONAL			22,983.27 *	
301102	OTROS BANCOS		22,983.27 *		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO		22,983.27 *		
6	CAPITAL Y SUPERAVIT				22,983.27 *
601	CAPITAL PAGADO				119,143.28 *
6011	MONEDA NACIONAL			119,143.28 *	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00 *		
601101.02	APORTACION FONAPAZ		1,330,263.00 *		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)			6,438,479.96 *	
601111	OTROS APORTES			5,227,360.24 *	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		2,223,538.32 *		
601111.99	OTROS		3,003,821.92 *		
604	RESULTADOS POR APLICAR				(96,357.22) *
6041	MONEDA NACIONAL			(96,357.22) *	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			96,357.22 *	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				197.21 *
6991	MONEDA NACIONAL			197.21 *	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			197.21 *	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				5,259,628.24 *
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				5,259,628.24 *
9031	MONEDA NACIONAL			5,259,628.24 *	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			5,259,628.24 *	
903101.01	PRESTAMOS		379,446.98 *		
903101.02	INTERESES		4,880,181.26 *		


 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2023


 REPRESENTANTE LEGAL


 AUDITOR INTERNO



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			197.21 *
701101	INTERESES			

701101.01	INVERSIONES		197.21 *	

701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	197.21 *		

	RESULTADOS DEL EJERCICIO			-----
				197.21 *
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	

	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			197.21 *
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00

	GANANCIA O PERDIDA NETA			197.21 *

GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2023

CANTADOR GENERAL



REPRESENTANTE LEGAL

AUDITOR INTERNO



FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE MARZO DE 2023
 (Cifras en Quetzales)

3	ACTIVO					49,722.08
301	DISPONIBILIDADES					49,722.08
301101	BANCOS			0.00		
30110101	DISPONIBILIDADES		0.00			
301102	OTROS BANCOS			49,722.08		
30110201	DEPOSITOS A LA VISTA		0.00			
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		49,722.08			
	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO					49,722.08
	CAPITAL Y SUPERAVIT					49,722.08
601	CAPITAL PAGADO			5,284,713.42		
601101	CAPITAL AUTORIZADO		8,600,652.47			
60110101	APORT. PROG. DE REHAB. DE CHIMAL. Y SOLO	7,270,389.47				
60110102	APORTACION FONAPAZ	1,330,263.00				
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		17,159,531.51			
601111	OTROS APORTES (+)		13,843,592.46			
604	RESULTADOS POR APLICAR			(5,235,417.99)		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		5,235,417.99			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			426.65		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		426.65			
9	CUENTAS DE ORDEN					75,854,901.68
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN					75,854,901.68
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			75,854,901.68		
90310101	PRESTAMOS		6,027,661.07			
90310102	INTERESES		69,827,240.61			

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2023


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD




 AUDITOR INTERNO




 REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
 (Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					426.65	426.65
701101	INTERESES					426.65	
70110101	INVERSIONES			426.65			
7011010101	VALORES		0.00				
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO		426.65				
801	GASTOS DEL EJERCICIO						0.00
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES					0.00	
801106	GASTOS VARIOS					0.00	
80110608	TRABAJOS TECNICOS				0.00		
801107	GASTOS ESPECIFICOS					0.00	
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION				0.00		
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES					0.00	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS					0.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO						426.65
701199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA						426.65

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2023

DIRECTOR DE CONTABILIDAD



AUDITOR INTERNO



REPRESENTANTE LEGAL